

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
451	โฉนด	706	5613	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31.6	31.60	200.00	6,320.00													6,320	6,320	50	0	0.01		
452	โฉนด	709	5616	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31	31.00	200.00	6,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	50.00	7,200.00	259,200.00	15	51,840	207,360	213,560	210,460	50	0	0.02			
															อื่นๆ		36.00	50.00	7,200.00	259,200.00	15	51,840	207,360	213,560	210,460	0	210,460	0.3		
453	โฉนด	711	5618	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	17	117.00	200.00	23,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	278.00	89.68	7,200.00	2,001,600.00	22	680,544	1,321,056	1,344,456	1,342,041	50	0	0.02			
															อื่นๆ		32.00	10.32	7,200.00	230,400.00	22	78,336	152,064	175,464	154,479	0	154,479	0.3		
454	โฉนด	716	5682	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	42	642.00	150.00	96,300.00													96,300	96,300	50	0	0.01		
455	โฉนด	717	5709	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	37	37.00	1,600.00	59,200.00													59,200	59,200	50	0	0.01		
456	โฉนด	718	5710	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	37	37.00	1,600.00	59,200.00													59,200	59,200	50	0	0.01		
457	โฉนด	719	5711	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	38.1	38.10	1,600.00	60,960.00													60,960	60,960	50	0	0.01		
458	โฉนด	732	5756	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	97.9	97.90	250.00	24,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,200.00	756,000.00	21	241,920	514,080	538,555	538,555	50	0	0.02			
459	โฉนด	733	5757	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	93	693.00	150.00	103,950.00													103,950	103,950	50	0	0.01		
460	โฉนด	734	5758	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	37.5	537.50	175.00	94,062.50													94,063	94,063	50	0	0.01		
461	โฉนด	735	5759	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	21.5	921.50	175.00	161,262.50													161,263	161,263	50	0	0.01		
462	โฉนด	736	5760	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	58.3	858.30	200.00	171,660.00													171,660	171,660	50	0	0.01		
463	โฉนด	737	5761	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	38.9	138.90	250.00	34,725.00													34,725	34,725	0	34,725	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
464	โฉนด	748	5768	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	15	15.00	1,000.00	15,000.00																15,000	15,000	0	15,000	0.3
465	โฉนด	751	5771	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	300.00	54,600.00																54,600	54,600	50	0	0.01
466	โฉนด	752	5772	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	94.5	194.50	300.00	58,350.00																58,350	58,350	50	0	0.01
467	โฉนด	755	5801	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	36.1	36.10	125.00	4,512.50																4,513	4,513	50	0	0.01
468	โฉนด	756	5802	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	10	110.00	1,400.00	154,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	90.00	7,200.00	1,296,000.00	42	959,040	336,960	490,960	475,560	50	0	0.02				
															อื่นๆ	20.00	10.00	7,200.00	144,000.00	42	106,560	37,440	191,440	52,840	0	52,840	0.3				
469	โฉนด	757	5803	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	77.4	77.40	1,400.00	108,360.00															108,360	108,360	50	0	0.01	
470	โฉนด	195	5817	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	33	33.00	1,600.00	52,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	88.64	7,200.00	842,400.00	4	33,696	808,704	861,504	855,506	50	0	0.02				
															อื่นๆ	15.00	11.36	7,200.00	108,000.00	4	4,320	103,680	156,480	109,678	0	109,678	0.3				
471	โฉนด	713	5838	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	150.00	12,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	262.50	100.00	7,200.00	1,890,000.00	32	1,020,600	869,400	881,400	881,400	50	0	0.02				
472	โฉนด	763	5841	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	1,600.00	78,400.00															78,400	78,400	0	78,400	0.3	
473	โฉนด	764	5842	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.9	49.90	1,600.00	79,840.00															79,840	79,840	0	79,840	0.3	
474	โฉนด	765	5843	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.9	49.90	1,600.00	79,840.00															79,840	79,840	0	79,840	0.3	
475	โฉนด	766	5844	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.8	49.80	1,600.00	79,680.00															79,680	79,680	0	79,680	0.3	
476	โฉนด	767	5845	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	99.6	99.60	1,600.00	159,360.00															159,360	159,360	0	159,360	0.3	
477	โฉนด	768	5846	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	99.1	99.10	1,600.00	158,560.00															158,560	158,560	0	158,560	0.3	
478	โฉนด	770	5904	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	33	2,633.00	175.00	460,775.00															460,775	460,775	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
479	โฉนด	769	5905	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	60.3	2,060.30	225.00	463,567.50													463,568	463,568	50	0	0.01
480	โฉนด	774	6001	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	39.8	1,439.80	125.00	179,975.00													179,975	179,975	50	0	0.01
481	โฉนด	772	6002	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	1	22.7	522.70	1,200.00	627,240.00													627,240	627,240	0	627,240	0.3
482	โฉนด	773	6003	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	0	80.5	480.50	1,200.00	576,600.00													576,600	576,600	0	576,600	0.3
483	โฉนด	801	6029	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	63.5	1,563.50	125.00	195,437.50													195,438	195,438	50	0	0.01
484	โฉนด	802	6034	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	45.1	145.10	225.00	32,647.50													32,648	32,648	50	0	0.01
485	โฉนด	806	6122	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	8.3	108.30	125.00	13,537.50													13,538	13,538	50	0	0.01
486	โฉนด	807	6123	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	24.8	124.80	200.00	24,960.00													24,960	24,960	50	0	0.01
487	โฉนด	808	6124	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	85.6	185.60	200.00	37,120.00													37,120	37,120	50	0	0.01
488	โฉนด	809	6125	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	0.8	100.80	200.00	20,160.00													20,160	20,160	50	0	0.01
489	โฉนด	810	6126	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150.00	2,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,200.00	345,600.00	23	124,416	221,184	223,434	223,434	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	2	0	87	887.00	150.00	133,050.00													133,050	133,050	50	0	0.01
490	โฉนด	813	6134	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00													80,000	80,000	50	0	0.01
491	โฉนด	816	6154	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	67	67.00	250.00	16,750.00													16,750	16,750	0	16,750	0.3
492	โฉนด	814	6173	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	23.1	1,223.10	175.00	214,042.50													214,043	214,043	50	0	0.01
493	โฉนด	815	6174	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	30.6	30.60	250.00	7,650.00													7,650	7,650	50	0	0.01
494	โฉนด	823	6179	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	54.5	1,454.50	175.00	254,537.50													254,538	254,538	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
495	โฉนด	824	6180	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54	54.00	300.00	16,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	70.00	7,200.00	403,200.00	27	177,408	225,792	241,992	237,132	50	0	0.02	
															อื่นๆ	24.00	30.00	7,200.00	172,800.00	27	76,032	96,768	112,968	101,628	0	101,628	0.3	
496	โฉนด	822	6181	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	125.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01	
497	โฉนด	827	6231	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	41.7	441.70	150.00	66,255.00												66,255	66,255	50	0	0.01	
498	โฉนด	443	6325	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	83.8	1,783.80	125.00	222,975.00												222,975	222,975	50	0	0.01	
499	โฉนด	844	6326	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	16.1	1,916.10	125.00	239,512.50												239,513	239,513	50	0	0.01	
500	โฉนด	846	6330	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	10.1	2,710.10	150.00	406,515.00												406,515	406,515	50	0	0.01	